

Dostępna powierzchnia biurowa w budynku Lighthouse charakteryzuje się następującymi parametrami technicznymi:

a) Standard wykończenia wnętrza:

POZIOM/STREFA	PODŁOGA	ŚLUSARKA OKIENNA	ŚCIANA	SUFIT
Powierzchnia Biurowa	Gładź cementowa + styropian, pokryte wykładziną dywanową typu MASTER 940 AB_400 cm	Duża odporność termiczna, szyby antyrefleksyjne, ciche, 33% okien otwieranych	Farba Emulsyjna	Systemowy Podwieszany mineralne typu FEINSTRATOS
Komunikacja	Gres kalibrowany wielkoformatowy, kamień, stal kwasoodporna		Farba Emulsyjna	Systemowy Podwieszany

b) Instalacja klimatyzacyjna:

- System klimatyzacji (zmienna temperatura nawiewu) VRT Toshiba modernizowany w roku 2008

c) Instalacja elektryczna:

Zasilanie elektryczne jest wspólne dla całego budynku. W skład instalacji na piętrze wchodzi:

- oświetlenie podstawowe i ewakuacyjne
- sieć strukturalna 100 Base TX

d) Instalacje i systemy niskiego napięcia:

Systemy niskiego napięcia obejmują instalację zasilania komputerowego, instalację telefoniczną oraz IT.

W skład instalacji na piętrze wchodzi:

- gniazda teletechniczne
- kontrola dostępu na sterownikach firmy Sterom System obsługuje wejścia garażowe, wejście od biura, parter i III piętro, wejście zachodnie oraz wejście na klatkę zachodnią.
- gniazda elektryczne przeznaczenia komputerowego
- System domofonów i videodomofonów

- System CCTV
  - System zarządzania budynkiem BMS
  - System sygnalizacji alarmu pożarowego POLON ALFA 2000, czujki optyczne i termiczne typu DUP 2163, DOR 2193, DOR 2196
- e) Ochrona:  
Teren chroniony 24 godz./dobę.
- f) Parking podziemny posiada 46 miejsc parkingowych, dodatkowo na terenie nieruchomości znajduje się 156 miejsc postojowych.